

Instrukcja logowania do kartoteki czynszowej EBOK - ELEKTRONICZNE BIURO OBSŁUGI KLIENTA SM DOBRZEC

1. Po aktywacji usługi otrzymujesz Login i hasło startowe.

Wchodzisz na stronę SM DOBRZEC www.dobrzec.pl w opcję EBOK:

- wybierzesz skrót logowanie do EBOK lub

- wybierzesz ikonę lub

- wybierzesz w przeglądarce stronę:

https://euslugi.softhard.com.pl/sm_dobrzec/

Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta



Przy pierwszym logowaniu do usługi jesteś poproszony o zmianę tego hasła
Wymagania dotyczące hasła pojawią się na ekranie

Początek formularza

Zmiana hasła użytkownika

Aktualne hasło:*

Nowe hasło:*

Wymagana długość hasła: od 7 do 20 znaków
Wymagane małe litery (co najmniej jedna)
Wymagane duże litery (co najmniej jedna)
Wymagane cyfry (co najmniej jedna)
Wymagane znaki specjalne (co najmniej jeden)

Potwierdzenie hasła:*

Wymagana długość hasła: od 7 do 20 znaków
Wymagane małe litery (co najmniej jedna)
Wymagane duże litery (co najmniej jedna)
Wymagane cyfry (co najmniej jedna)
Wymagane znaki specjalne (co najmniej jeden)

Zaloguj  Zaloguj

Po zmianie hasła należy wylogować się i zalogować się ponownie.

**Po ponownym zalogowaniu pojawiają się następujące informacje:
Opłaty w kolejnym miesiącu, historia finansowa i liczniki w obiekcie oraz aktualne saldo
(ostatni miesiąc księgowy w historii finansowej).**

**Jeżeli w historii finansowej nie widać bieżącego miesiąca należy wówczas do
aktualnego salda dodać kwotę ‘opłaty w miesiącu’ za który płacimy.**

Karta obiektu

Id:
Adres:
Kontrahent:
:

Aktualne saldo

12,33

Nadpłata

Składniki:
OPŁATY 12,33

Opłaty w miesiącu 2019-05 Inne miesiące

Opłata	Stawka Mnożnik	Ilość	Neto Vat	Brutto
Ubezpieczenie	12 × 1	1	12,00 0,00	12,00
OD	2,88 × 1	61,4 m2	176,83 0,00	176,83
Fundusz remontowy	0,86 × 1	61,4 m2	58,94 0,00	58,94
Eksploatacja	1,28 × 1	61,4 m2	78,58 0,00	78,58
Pod. Od nieruchomości	0,08 × 1	61,4 m2	4,91 0,00	4,91
Legalizacja	1,5 × 4	1	6,00 0,00	6,00
Opł. Abonament-	0,4 × 1	1	0,40 0,00	0,40
Smieci	14 × 1	2 os	28,00 0,00	28,00
CW - zużycie	17,44 × 1,32	1	23,11 0,00	23,11
Zimna Woda - zużycie	11,03 × 4,38	1	48,02 0,00	48,02
Razem			442,70 0,00	442,70

Historia finansowa

Tabela zawiera dane finansowe obiektu dla ostatnich 12 miesięcy. Szczegóły dotyczące płatności są dostępne po wskazaniu wybranego miesiąca.

Miesiąc	Obciążenia	Wpłaty	Saldo	Wynik
2018-04	442,70	370,00	12,33	nadpłata
2018-03	432,38	0,00	85,03	nadpłata
2018-02	432,38	1041,10	517,41	nadpłata
2018-01	432,38	400,00	-91,31	do zapłaty

[Pełna lista zapisów](#)

Liczniki w obiekcie

Więcej informacji po wskazaniu licznika...

Licznik	Ostatni odczyt
[141064263] ZW (kuchnia)	41,59 2018-12-30
[141066816] ZW (kuchnia)	9,09 2018-12-30
[141066885] CW (kuchnia)	8,66 2018-12-30
[141066847] CW (kuchnia)	19,24 2018-12-30

Dla osób posiadających więcej niż jeden lokal istnieje możliwość logowania poprzez jedno konto.